

ПРОТОКОЛ № 29
внеочередного Общего собрания членов (далее – Общее собрание)
Ассоциации содействия развитию строительного комплекса и свободного
предпринимательства в сфере строительства «Столица»,
саморегулируемая организация строителей
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

Место проведения: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1, помещ. 1А, этаж 2, ком. 8.

Дата проведения: 14 мая 2026 г.

Время начала собрания: 11:00 час.

В соответствии с Уставом Ассоциации «Столица» СРОС председательствует на Общем собрании Председатель Совета – Илюнина Юлия Александровна.

Председатель собрания Илюнина Ю.А. открыла собрание и сообщила, что для участия в собрании зарегистрированы **66** членов Ассоциации «Столица» СРОС из общего числа **127** членов, кворум имеется.

Приглашены:

Питерский Леонид Юрьевич – Директор Ассоциации «Столица» СРОС;

Донских Александр Александрович – Заместитель директора Ассоциации «Столица-Проект» СРО;

Чех Игорь Леопольдович – Заместитель директора Ассоциации «Столица» СРОС;

Галиченко Татьяна Валентиновна – Ведущий специалист отдела страхования Ассоциации «Столица» СРОС;

Халилулина Ираида Таибовна – Начальник отдела контроля Ассоциации «Столица» СРОС;

Крутова Ирина Александровна – Ведущий специалист отдела контроля Ассоциации «Столица» СРОС.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила избрать секретарем Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС Донских Александра Александровича.

Самоотводов, отводов и иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС Донских Александра Александровича.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила сформировать Счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3 человек:

1. Галиченко Татьяна Валентиновна;
2. Крутова Ирина Александровна;
3. Халилулина Ираида Таибовна.

Предложила голосовать за состав Счетной комиссии списком.

Самоотводов, отводов и иных предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать следующих лиц в состав Счетной комиссии:

1. Галиченко Татьяна Валентиновна;
2. Крутова Ирина Алексанровна;
3. Халилулина Ираида Таибовна.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предоставила слово Халилулиной И.Т.

СЛУШАЛИ:

Халилулину И.Т., которая сообщила об избрании председателем Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации Халилулину И.Т. и об избрании Галиченко Т.В. секретарем Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 1 заседания Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации).

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить протокол № 1 заседания Счетной комиссии Общего собрания.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить протокол № 1 заседания Счетной комиссии Общего собрания.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить проект повестки дня Общего собрания, состоящий из 3 вопросов:

1. Об утверждении внутренних документов Ассоциации «Столица» СРОС: Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС в новой редакции.
2. О принятии решения о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК» в соответствии с п.5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ.
3. О принятии решения о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК» в соответствии с п.5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Повестка дня Общего собрания:

1. Об утверждении внутренних документов Ассоциации «Столица» СРОС:
Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС в новой редакции.
2. О принятии решения о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК» в соответствии с п.5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ.
3. О принятии решения о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК» в соответствии с п.5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ.

ВОПРОС 1. О внесении изменений в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А. сообщила о результатах плановой проверки Ассоциации «Столица» СРОС органом государственного строительного надзора МТУ Ростехнадзор.

По указанию проверяющих МТУ Ростехнадзора требуется внести изменение в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС, исправив техническую ошибку

Илюнину Ю.А., предложила утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС в новой редакции и поставила вопрос на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС в новой редакции.

ВОПРОС 2. О принятии решения о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК» в соответствии с п.5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ:

Питерского Л.Ю., который сообщил, что во исполнение требований Предписания МТУ Ростехнадзора № 26-Г/3.3-20/СРО от 27.04.2026 г. в соответствии с п.5.1 ст.55.10 Градостроительного кодекса РФ, необходимо принять решение о размещении средств

компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК».

ВОПРОС 3. О принятии решения о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК» в соответствии с п.5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ:

Питерского Л.Ю., который сообщил, что во исполнение требований Предписания МТУ Ростехнадзора № 26-Г/3.3-20/СРО от 27.04.2026 г. в соответствии с п.5.1 ст.55.10 Градостроительного кодекса РФ, необходимо принять решение о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Столица» СРОС на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации АО «АЛЬФА – БАНК».

СЛУШАЛИ:

Председателя Счетной комиссии Халилулину И.Т., которая сообщила об итогах голосования Общего собрания членов Ассоциации (Протокол заседания счетной комиссии № 2 «Подсчет голосов, поданных при открытом голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС»).

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить Протокол заседания счетной комиссии № 2 «Подсчет голосов, поданных при открытом голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС» и поставила вопрос на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение по данному вопросу принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Протокол заседания счетной комиссии № 2 «Подсчет голосов, поданных при открытом голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС».

Вопросы повестки дня рассмотрены. Замечаний по процедуре ведения собрания у присутствующих нет. Илюнина Ю.А. поблагодарила всех за участие в работе собрания и объявила о его закрытии.

Собрание закрыто в 12:30 час.

Протокол составлен в двух подлинных экземплярах для предоставления в уполномоченные органы и организации.

Председатель Собрания _____ **Ю.А.Илюнина**

Секретарь _____ **А.А.Донских**